

Do połączonych Komisji Walnego Zgromadzenia nr 1, nie wpłynęły wnioski Członków Spółdzielni.

Do połączonych Komisji Walnego Zgromadzenia nr 2 zgłoszono następujące wnioski:

Pan Jan Krasucki zam. przy ul. Orkana 24a w Obornikach Śląskich – wnioskuję, aby roboty zewnętrzne dotyczące wzmocnienia fundamentów były wykonywane jednocześnie z naprawą ścian konstrukcyjnych wewnątrz budynku oraz zabezpieczenie elementów konstrukcyjnych wewnątrz budynku podczas prowadzonych prac przy fundamentach oraz zamieszczenie na klatkach schodowych informacji, harmonogramu robót związanych z wyżej wymienionymi pracami.

Realizacja wniosku:

Wykonanie prac związanych z wzmocnieniem gruntu pod fundamentami budynku przy ul. Orkana 24 w Obornikach Śląskich metodą iniekcji geopolimerowych jednocześnie z naprawą spękań ścian konstrukcyjnych wewnątrz budynku nie jest możliwe, ze względu na zalecaną (przy dużych pęknięciach i wysokim budynku) przerwę technologiczną, pomimo ustabilizowanego gruntu. Ponadto, zalecana w ekspertyzie metoda zszywania ścian wymaga sporządzenia projektu technicznego, a same prace wymagają wysokich nakładów finansowych. W związku z tym prace polegające na naprawie spękań ścian konstrukcyjnych będą zaplanowane w późniejszym terminie.

Elementy konstrukcyjne zostały zabezpieczone poprzez wzmocnienie gruntu metodą iniekcji geopolimerowych. O terminach oraz zakresie prowadzonych prac polegających na wzmocnieniu gruntu pod budynkiem przy ul. Orkana 24 w Obornikach Śląskich, mieszkańcy zostali poinformowani ogłoszeniem, a także telefonicznie, jeżeli prace były prowadzone w przynależnych komórkach lokatorskich lub garażach.

Pan Zbigniew Garbacz i Pani Renata Osak zam. przy ul. Piłsudskiego 5/1 : 7/1, w Obornikach Śląskich – wnioskują o zaplanowanie spotkań przedstawicieli spółdzielni z mieszkańcami osiedli w celu omówienia planowanych prac remontowych i porządkowych na osiedlach.

Realizacja wniosku:

Spotkania z mieszkańcami budynków będących w zasobach spółdzielni realizowane są na bieżąco przez organy spółdzielni. Na osiedlu przy ul. Piłsudskiego 3-11 oraz ul. Dworcowej 58-60 w Obornikach Śląskich spotkanie odbyło się 18 września 2025 roku.

Trzebnica, dnia 6 maja 2026 r.